



COMITATO DEGLI ITALIANI ALL'ESTERO

CIRCOSCRIZIONE CONSOLARE DI PARIGI

4, rue de Valence 75005 PARIS

presidenza@comitesparigi.fr

segreteria@comitesparigi.fr

Prot. 17/2022-EF22

Parigi, 20 luglio 2022

Spettabile
Direzione Generale per gli Italiani all'Estero
e le Politiche Migratorie – Ufficio I
Ministero degli Affari Esteri e della
Cooperazione Internazionale

Piazzale della Farnesina, 1
00135 Roma

Rif.: Trasferimento di sede del Com.It.Es. di Parigi

Oggetto: Richiesta finanziamento integrativo a valere sul Cap. 3103 per spese di funzionamento, per l'Esercizio Finanziario 2022

Come si evince dal verbale della prima Assemblea Ordinaria del Com.It.Es. di Parigi del 31 gennaio scorso (Allegato 1), la proprietà dei locali siti al 4 rue de Valence – 75005 Paris, che ospitano attualmente la sede del nostro Comitato, ha espresso la volontà di non rinnovare il contratto di affitto in scadenza il 31 agosto 2022. Tale decisione è stata formalizzata a codesta Direzione in data 23 maggio scorso, nella lettera di trasmissione Prot. 11/2022-BC2021, relativa alla Nota Aggiuntiva al Bilancio Consuntivo 2021.

Non essendo possibile reperire locali presso le Sedi delle Istituzioni Italiane presenti a Parigi e preso atto dell'incremento del mercato immobiliare della capitale francese e delle sue ripercussioni sui costi degli affitti, il Com.It.Es. di Parigi ha ritenuto prioritario trovare una soluzione che potesse corrispondere a tre obiettivi:

1. Individuare una soluzione in linea con le reali potenzialità economiche del Comitato
2. Consolidare un rapporto con gli Enti Locali della Ville de Paris, per favorire l'integrazione della sede nel quadro delle politiche sociali e culturali della città
3. Ottenere una sede confacente all'immagine ed al ruolo istituzionale ed alle reali esigenze di spazio ed operatività del Comitato, riducendo – ove possibile – le spese di affitto rispetto all'attuale canone di locazione



PREMESSO CHE

- Già a partire dal mese di febbraio, in qualità di Presidente, ho avviato una politica di pubbliche relazioni con i Maires degli arrondissements parigini al fine di presentare il Comitato, per accreditarlo tanto come Organo di rappresentanza della collettività italiana all'estero, quanto come associazione Loi 1901 (ente no profit di diritto privato francese).
- Tale attività ci ha indirizzato verso il G.I.E. Paris Commerces, la struttura che dal 2017 raggruppa i tre bailleurs della Ville de Paris (Paris Habitat, RIVP et Elogie-Siemp), nell'ottica d'individuare tra i logements sociaux disponibili dei locali corrispondenti alle necessità ed alla missione del nostro Comitato.
- Tra gli immobili che abbiamo visitato, abbiamo individuato un appartamento sito al 207 rue de Tolbiac (XIIIème arrondissement) in possesso dei seguenti requisiti:
 1. Posizione: XIIIème arrondissement, tradizionalmente legato alla memoria dell'immigrazione italiana, ben servito dai trasporti pubblici della città (metro: metro linea 6 e diverse linee di bus)
 2. Caratteristiche: appartamento al piano terra con ingresso indipendente ed accesso diretto dalla corte interna di un immobile d'inizio XX secolo recentemente ristrutturato, oggi trasformato in logements sociaux, per favorire l'inclusività e l'integrazione sociale, ubicato nel cuore del XIIIème arrondissement,
 3. Dimensioni: 36mq, 2 locali con servizi, in perfetto stato
 4. Costo: 1.000,00 Euro mensili + 742,00 Euro di spese condominiali annuali, a fronte degli attuali 1.069,97 Euro + 1.140 Euro di spese condominiali annuali.

Il Comitato ha pertanto istruito la domanda al G.I.E. Paris Commerces in data 12 luglio scorso, che sarà in seguito esaminata dalla Maire competente, per le opportune verifiche della documentazione richiesta in accompagnamento alla domanda.

CONSIDERATO CHE

- All'inizio dell'anno solare 2022 il Comitato disponeva di un residuo di 1.277,99 Euro come fondo strutturale per il funzionamento ordinario del Comitato (appena sufficiente al pagamento del canone mensile di gennaio)
- la Direzione Generale di codesto ufficio ci ha trasmesso tramite il Consolato Generale d'Italia la decisione di corrispondere a questo Comitato un contributo ordinario pari a 25.953,00 Euro per le spese di funzionamento e le attività ordinarie per l'EF 2022, in data odierna ancora da liquidarsi



COMITATO DEGLI ITALIANI ALL'ESTERO

CIRCOSCRIZIONE CONSOLARE DI PARIGI

4, rue de Valence 75005 PARIS

presidenza@comitesparigi.fr

segreteria@comitesparigi.fr

PRESO ATTO CHE

- per poter procedere ad un cambio di sede risultano necessarie alcune spese che non potevano essere immaginate in fase di redazione del bilancio preventivo 2022, come:
 - obblighi dovuti alla sottoscrizione di un nuovo contratto di affitto (deposito cauzionale / dépôts de garantie)
 - spese di trasloco
 - spese di trasferimento utenze
 - spese di riallestimento

SI RICHIEDE ALLA DIREZIONE GENERALE
PER GLI ITALIANI ALL'ESTERO E LE POLITICHE MIGRATORIE

un finanziamento integrativo per le spese di funzionamento a valere sul Cap. 3103, relativo all'Esercizio Finanziario 2022, di 7.000,00 Euro per le seguenti esigenze economiche:

- 3.500,00 Euro: versamento anticipato di tre mensilità di affitto come deposito cauzionale (dépôts de garantie), previsto dal contratto di affitto
- 1.500,00 Euro: spese di trasloco
- 500,00 Euro: spese di trasferimento utenze, nuovo contratto telefonico ed allaccio fibra (necessaria a garantire una connessione stabile per le attività ed iniziative del Comitato online e in streaming)
- 1.500,00 Euro: allestimento nuova sede (acquisto di materiale ed elementi d'ufficio adeguati ai nuovi spazi)

Nella speranza che questa richiesta possa trovare accoglimento, anche in considerazione che tale domanda è imputabile a spese che non potevano essere previste al momento della formulazione del Bilancio Preventivo 2022, per le quali non disponiamo della necessaria liquidità, mi confermo a Vostra disposizione per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento.

Con i sensi della mia stima,

Il Presidente del Com.It.Es. di Parigi



Oleg Sisi